

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

32

/

2017

Data sporządzenia: 2017-10-26

Skrócona nazwa emitenta

KREZUS SA

Temat

Uzgodnienie warunków zakupu nieruchomości przy ul. Płaskiej w Toruniu

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Spółki Krezus S.A. z siedzibą w Toruniu („Emitent”) informuje, iż w dniu dzisiejszym uzgodnił z firmą NESTA Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu warunki zakupu prawa wieczystego użytkowania nieruchomości przy ulicy Płaskiej 23 A i B w Toruniu o łącznej powierzchni 0,5881 ha. Nieruchomość składa się z budynku biurowego i magazynowego o łącznej powierzchni użytkowej 1.999,52 mkw. Wartość rynkowa całej nieruchomości wynosi 3.919.899,00 zł. (wartość z operatu szacunkowego z dnia 17 października 2017 r.) Emitent zamierza dokonać zakupu powyższej nieruchomości za kwotę 3.500.000,00 zł, ze środków własnych lub z kredytu inwestycyjnego długoterminowego. Po dokonaniu zakupu nieruchomości planuje otworzyć centrum recyklingu wraz z linią do przetwarzania metali nieżelaznych i odpadów PCV. Na obecnym etapie Emitent zbiera oferty na zakup w.w. linii produkcyjnych. W opinii Zarządu powyższa transakcja będzie miała wpływ na znaczące zwiększenie przychodów Spółki. Transakcja zakupu w.w. nieruchomości nie eliminuje transakcji, o której Emitent informował w RB nr 24/2017, która to w dalszym ciągu jest przedmiotem negocjacji.

KREZUS Spółka Akcyjna		(pełna nazwa emitenta)	
KREZUS SA		Finanse inne (fin)	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
87-100	Toruń		
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
Włocławska		187	
	(ulica)		(numer)
+48 56 656 26 62		+48 56 656 26 28	
(telefon)		(fax)	
biuro@krezus.com		www.krezus.com	
(e-mail)		(www)	
526-10-32-881		011154542	
(NIP)		(REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2017-10-26	Jacek Ptaszek	Prezes Zarządu	