

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

35

/

2017

Data sporządzenia: 2017-11-03

Skrócona nazwa emitenta

KREZUS SA

Temat

Zawarcie przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości na ul. Płaskiej 23A

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Spółki Krezus S.A. z siedzibą w Toruniu („Emitent”) informuje, iż w dniu dzisiejszym 03 listopada 2017 roku zawarł w formie aktu notarialnego przedwstępną umowę zakupu prawa użytkowania wieczystego gruntu z firmą NESTA Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu. Przedmiotem umowy jest prawo użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa o powierzchni 0,4635 ha położonego przy ul. Płaskiej nr 23 A. Na opisanym gruncie posadowiony jest budynek niemieszkalny – hala magazynowa, wolnostojąca, murowana o powierzchni użytkowej 1.440 metrów kwadratowych, niezabudowana część stanowi między innymi parkingi i place manewrowe. Strony umowy na podstawie powyższego aktu notarialnego zobowiązują się zawrzeć umowę sprzedaży za cenę brutto 2.829.000,00 zł, prawa użytkowania wieczystego gruntu opisanego powyżej oraz własności posadowionych na tym gruncie budynku i budowli. Strony postanowiły, że Emitent może według swojego wyboru nabyć przedmiotowe prawa wspólnie z innymi osobami w udziałach przez nich określonych lub wskazać inne osoby uprawnione do zawarcia przyrzeczonej umowy sprzedaży na warunkach określonych w przedwstępnej umowie sprzedaży, a dotyczy to w szczególności Spółki Krezus Centrum Recyklingowe Sp. z o.o., Sp. k. z siedzibą w Toruniu. Umowę przyrzeczoną strony zobowiązują się zawrzeć najpóźniej dnia 29 grudnia 2017 roku. Informację Emitent podaje w nawiązaniu do raportu bieżącego nr 32/2017 i 33/2017.

| | | | |
|---------------------------|--------------------|---------------------------------------|--|
| KREZUS Spółka Akcyjna | | | |
| (pełna nazwa emitenta) | | | |
| KREZUS SA | Finanse inne (fin) | | |
| (skrótowa nazwa emitenta) | | (sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie) | |
| 87-100 | Toruń | | |
| (kod pocztowy) | | (miejscowość) | |
| Włocławska | | 187 | |
| (ulica) | | (numer) | |
| +48 56 656 26 62 | | +48 56 656 26 28 | |
| (telefon) | | (fax) | |
| biuro@krezus.com | | www.krezus.com | |
| (e-mail) | | (www) | |
| 526-10-32-881 | | 011154542 | |
| (NIP) | | (REGON) | |

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

| Data | Imię i Nazwisko | Stanowisko/Funkcja | Podpis |
|------------|-----------------|--------------------|--------|
| 2017-11-03 | Jacek Ptaszek | Prezes Zarządu | |